

ПРОТОКОЛ № 6

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

06 сентября 2019

Дата аукциона: 04.09.2019 года в 10.00 часов и место проведения:
г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 26.07.2019 № 444 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 02.08.2019 № 14(42) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 19.12.2016 года № 1354 «Об утверждении состава и положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, в редакции постановлений от 13.11.2017 года № 1403, от 23.1.2018 № 33 и от 18.03.2019 № 222, в следующем составе:

Карнаухов Андрей Владимирович	председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии
----------------------------------	--

Шаповалов Дмитрий Валерьевич	заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии
---------------------------------	--

Михайлова Алена Николаевна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии
-------------------------------	---

Члены комиссии:

Зотин Сергей Александрович	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	--

Котова Олеся Александровна	ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района
-------------------------------	---

Пьянова
Ирина Ивановна

ведущий специалист управления сельского хозяйства администрации Шпаковского муниципального района

Сошникова
Ирина Викторовна

заместитель председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 6**.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

кадастровый номер 26:11:071101:1084;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Шпаковский, с. Татарка, ул. Ессентукская,

площадь 3000 кв. м,

кадастровая стоимость: 225 960 (двести двадцать пять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

категория земель: земли населенных пунктов,

вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), код -2.2.

6.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок - 1,5 % от кадастровой стоимости) – 3 389 (три тысяча триста восемьдесят девять) рублей 40 копеек.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 3 219 (три тысячи двести девятнадцать) рублей 93 копейки.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 101 (сто один) рубль 68 копеек.

Цель предоставления – с правом капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Параскевич Лариса Григорьевна СК, Андроповский р-н, с. Курсавка, ул. Чеkmенева, 1 по дов-ти Параскевич К.М.	Единственное предложение 3 389,40
2	Бабасев Роман Калбалиевич	Не явился
3	Садыкова Гульнара Ризаевна	
4	Шендрик Вадим Геннадьевич	
5	Петрович Евгений Анатольевич	
6	Меликов Георгий Геннадьевич	

7	Фатеева Валентина Владимировна по дов-ти Зубенко Сергей Иванович	
8	Дорошенко Наталья Викторовна	Не явилась
9	Мануйлов Николай Викторович	Не явился
10	Чернышов Валерий Николаевич	Не явился
11	Месхи Николоз	
12	Блажко Светлана Викторовна по дов-ти Сафонова Светлана Ивановна	

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, село Татарка, ул. Ессентукская, кадастровый номер 26:11:071101:1084; площадь 3000 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), код - 2.2, **признан несостоявшимся**, в связи с тем, что после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона. Направить Параскевич Ларисе Григорьевне, участнику аукциона с карточкой № 1 три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равным начальной цене предмета аукциона – 3 389 (три тысячи триста восемьдесят девять) рублей 40 копеек.

Комиссия:

А.В. Карнаухов

С.А. Зотин

Д.В. Шаповалов очередной трудовой отпуск

О.А. Котова

А.Н. Михайлова

И.И. Пьянова

И.В. Сошникова временно не трудоспособна

Экземпляр протокола получил(а):

Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.